

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большой пр. П.С. д. 76-78

Общая площадь дома (м2): 9 743,60
 Год постройки: 1903
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 2
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 337 539,44 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 104007,50 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	300 306,80	487 572,65	487 572,65	452 679,41		56 599,27	430 973,38
Содержание общ. имущ. МКД		908 921,09	908 921,09	842 299,55		1 176 276,03	-267 354,94
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	178 903,73	
					Транспортные расходы	26 807,82	
					Аварийное обслуживание	114 983,60	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	14 851,42	
					Дезинсекция, дезинсекция по договору со спец. организацией	4 444,00	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	8 519,76	
					трубочистные работы	2 853,30	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	3 935,06	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей	64 107,63	
					Сброска снега и наледи (подр.organiz)	246 081,00	
					Уборка и вывоз снега (подр.organiz)	29 489,55	
					Уборка лестничных клеток	98 053,06	
					Вывоз твердых бытовых отходов	321 222,15	
					Накладные расходы	68 812,31	
Уборка и сан.очистка земельного участка		123 813,02	123 813,02	114 965,79		191 336,98	-67 523,96
Эксплуатация коллективных ПУ		77 743,39	77 743,39	71 996,80		73 856,22	3 887,17
Содержание и ремонт ПЗУ		47 792,34	47 792,34	43 224,37		48 092,16	-299,82
Содержание и ремонт лифтов		80 363,27	80 363,27	77 832,97		109 936,92	-29 573,65
Содержание и текущий ремонт енуридомовых инженерных систем газоснабжения		53 747,87	53 747,87	49 761,90		45 509,99	8 237,88
Управление многоквартирным домом		113 255,07	113 255,07	105 100,28		132 360,12	-19 105,05
ИТОГО по дому		1 893 208,70	1 893 208,70	1 757 861,07		1 833 967,69	59 241,01
Полная задолженность дома по квартплате:							1 337 539,44

Прочие доходы:		Начислено за 2013г. (руб.)	Оплачено за 2013г. (руб.)	Доход МКД
Договор № 00130108 от 01.02.2013г. на размещение согласование рекламы		11 020,24	0,00	0,00

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.